

**ROMANIA**  
**JUDETUL ALBA**  
**COMUNA ARIESENII**  
**- CONSILIUL LOCAL -**

**PROCES – VERBAL**

Incheiat azi **13 iunie 2017** cu ocazia sedintei de indata a Consiliului local Ariesceni, judetul Alba, la sediul **Primaria comunei Ariesceni** .

Se face prezenta consilierilor. Se constata ca sunt prezenti un nr. de 7(sapte ) consilieri din totalul de 11.Lipseste motivat dl. Matei Voicu , dna Mocan Maria Mirela , dna Petrusc Adina Maria .

Dna David Carmen Dana a anuntat ca intirzie

Inlocuitorul Secretarului comunei Ariesceni Danciu Nicolae arata ca mandatul presedintelui de sedinta pentru luna mai a expirat si ca se impune alegerea unui presedinte de sedinta care va conduce lucrarile Consiliului Local in luna iunie 2017.

Dl consilier Dobra Ovidiu Paul propune ca presedinte de sedinta pe dl consilier Pasca Diomid Mihai propunere aprobata de consilierii prezenti, fiind adoptata **Hotararea nr. 34/2017 cu 7 voturi pentru ;**

Dl . Pasca Diomid Mihai – presedinte de sedinta arata ca prezenta sedinta a fost convocata prin Dispozitia nr.104/2017 de catre primarul comunei Ariesceni si supune aprobarii Consiliului local ordinea de zi :

**1. - privind alegerea presedintelui de sedinta care va conduce lucrarile Consiliului local al comunei Ariesceni in luna Iunie 2017- initiator primar Jurj Vasile Marin ;**

**2. - privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Ariesceni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Ariesceni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Ariesceni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba- initiator primar Jurj Vasile Marin ;**

**3. - privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Ariesceni a terenului identificat prin CF71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba initiator primar Jurj Vasile Marin ;**

**4. - privind aprobare Puz – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL initiator primar Jurj Vasile Marin ;**

Consilierii prezenti aproba ordinea de zi cu 7 voturi pentru .  
Ajunge la sedinta si dna consilier David Carmen Dana

**Se trece la punctul 2 al ordinii de zi :**

2. - privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba- initiator primar Jurj Vasile Marin ;

Primarul comunei dl Jurj Vasile Marin prezinta proiectul de hotarare si actele care il insotesc  
Presedintele de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare

In urma supunerii la vot a proiectului de hotarare privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba adoptata **Hotararea nr. 35/2017** cu 8 voturi pentru.

**Se trece la punctul 3 al ordinii de zi :**

3. - privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseni a terenului identificat prin CF71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba initiator primar Jurj Vasile Marin ;

Primarul comunei dl Jurj Vasile Marin prezinta proiectul de hotarare si actele care il insotesc  
Presedintele de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare

In urma supunerii la vot a proiectului de hotarare privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseni a terenului identificat prin CF71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba se adoptata **Hotararea nr. 36/2017** cu 8 voturi pentru.

**Se trece la punctul 4 al ordinii de zi :**

4. - privind aprobare PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL- initiator primar Jurj Vasile Marin ;

Primarul comunei dl Jurj Vasile Marin prezinta proiectul de hotarare si actele care il insotesc  
Presedintele de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare

In urma supunerii la vot a proiectului de - privind aprobare PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL se adoptata **Hotararea nr. 37/2017** cu 8 voturi pentru.

**Nemaifiind alte probleme de discutat sedinta se declara inchisa drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.**

**Arieseni, 13 iunie 2017 2017**

**Presedinte de sedinta,  
Pasca Diomid Mihai**



**pt secretar ,  
Danciu Nicolae**

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
COMUNA ARIESENII  
-CONSILIUL LOCAL-

MINUTA

Sedintei publice de indata din data de 13 iunie 2017  
a Consiliului Local Ariesceni

Consiliul local Ariesceni intrunit in sedinta publica de indata din data de 13 iunie 2017 in sala de sedinte a Primariei comunei Ariesceni, a dezbatut urmatoarele puncte pe ordinea de zi :

1. Privind alegerea presedintelui de sedinta care va conduce lucrarile Consiliului local al comunei Ariesceni in luna iunie 2017

In acest sens cu 7 voturi pentru valabil exprimate de catre consilierii prezenti, s-a adoptat **Hotararea nr. 34/2017**

2. privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Ariesceni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Ariesceni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Ariesceni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba

In acest sens cu 8 voturi pentru valabil exprimate de catre consilierii prezenti, s-a adoptat **Hotararea nr. 35/2017**

3. privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Ariesceni a terenului identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba

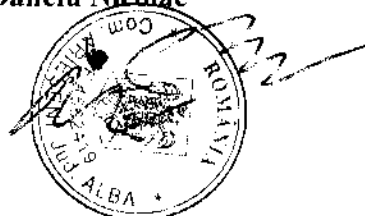
In acest sens cu 8 voturi pentru valabil exprimate de catre consilierii prezenti, s-a adoptat **Hotararea nr. 36/2017**

4. privind aprobare PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL

In acest sens cu 8 voturi pentru valabil exprimate de catre consilierii prezenti, s-a adoptat **Hotararea nr. 37/2017**

Ariesceni, 13 iunie 2017

Pt. SECRETAR,  
Danciu Nicolae



**ROMANIA**  
**JUDETUL ALBA**  
**COMUNA ARIESENII**  
**- CONSILIUL LOCAL -**

**HOTARARE**  
**NR.34/2017**

**privind alegerea presedintelui de sedinta care va conduce lucrarile**  
**Consiliului local al comunei Ariesceni in luna iunie 2017**

**Consiliul Local al Comunei Ariesceni , judetul Alba, intrunit in sedinta publica**  
**de indata din data de 13 iunie 2017 ,**

Luand in dezbatare:

- Proiectul de hotarare nr.34 /2017 privind alegerea presedintelui de sedinta care va conduce lucrarile Consiliului Local al Comunei Ariesceni in luna iunie 2017 ;
- HCL nr.31/2017 prin care a fost ales presedinte de sedinta pe luna mai 2017 dl. Avram Iancu ; ale HCL nr.47/2016 prin care s-a declarat ca legal constituit Consiliul local al comunei Ariesceni; ale OG nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare si functionare al consiliilor locale, modificat si completat,

Vazand prevederile art. 36 alin. (9), ale art.45 alin. (1) coroborat cu cele ale art. 115 alin. (1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

In temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu cele ale art.115 alin.(1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, adopta prezenta,

**HOTARARE**

**Art.1** Se alege dl. consilier **PASCA DIOMID MIHAI** – presedinte de sedinta – pentru a conduce lucrarile Consiliului local al comunei Ariesceni in luna iunie 2017 .

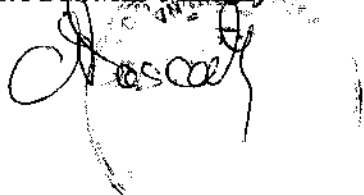
Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 7 voturi pentru valabil exprimate , care reprezinta 100 % din numarul consilierilor prezenti si 63,63 % din numarul consilierilor in functie .

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica la :

- Instiutia Prefectului judetului Alba;
- Primarul comunei Ariesceni;
- Dosar/afisaj primarie.

**Ariesceni, 13 iunie 2017**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**PASCA DIOMID MIHAI**



**PT SECRETAR**  
**DANCIU NICOLAE**



**HOTARARE**  
**NR.35 /2017**

**privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba**

**Consiliul Local al Comunei Arieseni , judetul Alba, intrunit in sedinta publica de indata din data de 13 iunie 2017 ,**

Luand in dezbatare:

- Proiectul de hotarare nr.35 /2017;
- Expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr.2251 /13.06.2017 ;
- Raportul Final intocmit de catre Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 si prin Dispozitia Primarului nr. 96/2017, inregistrat sub nr. 2249/13.06.2017 privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 ;
- referatul de necesitate privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 inregistrat sub nr.2267 /13.06.2017 ;
- HCL nr. 33/2017 privind infiintarea unei comisii de negociere pentru achizitionarea de catre Comuna Arieseni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles si a terenului identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp- in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba ;
- HCL nr. 32/2017 privind insusirea rapoartelor de evaluare intocmite de catre SC OMEGA EVAL CONSULT SRL pentru terenurile identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni ,nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni , nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles si pentru terenul identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp- in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba ;
- dispozitia Primarului Comunei Arieseni nr 96/2017 privind numirea in Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 ;
- Prevederile art.863, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata , cu modificarile si completarile ulterioare
- Rapoartele Comisiilor de specialitate ale CL Arieseni ;

Vazand prevederile art. 36 alin. (2), ale art.45 alin. (3) , ale art. 123 alin.(1) coroborat cu cele ale art. 115 alin. (1) litera “b” din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

In temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu cele ale art.115 alin.(1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, adopta prezenta,

### HOTARARE

**Art.1** Se aproba Raportul Final intocmit de catre Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 si prin Dispozitia Primarului nr. 96/2017, inregistrat sub nr. 2249/13.06.2017 privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 in care s-a stabilit pretul de cumparare a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles , respectiv :

1. **12882 EURO FARA TVA** – pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71188 Arieseni , nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp ;
2. **9642 EURO FARA TVA** - pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71185 Arieseni , nr. cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp ;

**Art.2 (1)** Se aproba cumpararea de catre Comuna Arieşeni cu sediul in Comuna Arieşeni , sat Arieşeni , nr. 19 , CUI 4562419 a terenurilor identificate prin CF 71188 Arieseni , nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp si prin CF 71185 Arieseni , nr. cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp , ambele avand ca proprietari ca bun comun in cota de 1/1 parte pe Culda Avram domiciliat in Comuna Arieseni , sat Cobles , nr.186 , CNP 1450316012547 si pe Culda Lucretia domiciliata in Comuna Arieseni , sat Cobles , nr.186 , CNP 2530327012539 ;

**(2)** Pretul de cumparare terenurilor identificate prin CF 71188 Arieseni , nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp si prin CF 71185 Arieseni , nr. cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp , stabilit conform Raportului Final intocmit de catre Comisia de negociere este :

- **12882 EURO FARA TVA** – pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71188 Arieseni , nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp ;
- **9642 EURO FARA TVA** - pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71185 Arieseni , nr. cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp ;

**(3)** Se aprobă introducerea in domeniul public al Comunei Arieşeni a terenurilor identificate prin CF 71188 Arieseni , nr. cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp si prin CF 71185 Arieseni , nr. cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare ;

**(4)** Se împuterniceşte primarul Comunei Arieşeni Jurj Vasile Marin să semneze contractul autentic de vanzare-cumparare și să îndeplinească orice alte formalități legate de ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri ;

**(5)** Plata contravalorii imobilor se va efectua in lei , la cursul BNR din data incheierii contractului de vanzare-cumparare , din fondurile bugetului local al Comunei Arieseni ;

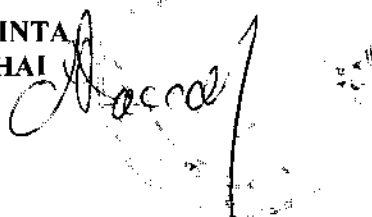
Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi pentru valabil exprimate , care reprezinta 100 % din numarul consilierilor prezenti si 72,72 % din numarul consilierilor in functie .

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica la :

- Institutia Prefectului judetului Alba;
- Membrilor Comisiei de negociere ;
- Primarul comunei Arieseni;
- Dosar/afisaj primarie.

Arieseni, 13 mai 2017

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PASCA DIOMID MIHAI



PT SECRETAR  
DANCIU NICOLAE



**HOTARARE**  
**NR.36 /2017**

**privind aprobarea achizitionarii de catre Comuna Arieseeni a terenului identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba**

**Consiliul Local al Comunei Arieseeni , judetul Alba, intrunit in sedinta publica de indata din data de 13 iunie 2017 ,**

Luand in dezbatare:

- Proiectul de hotarare nr.36 /2017;
- Expunerea de motive a primarului inregistrata sub nr. 2251/13.06.2017 ;
- Raportul Final intocmit de catre Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 si prin Dispozitia Primarului nr. 96/2017, inregistrat sub nr. 2249/13.06.2017 privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii ,, Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 ;
- referatul de necesitate privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii ,, Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 inregistrat sub nr.2267/ 13.06/2017 ;
- HCL nr. 33/2017 privind infiintarea unei comisii de negociere pentru achizitionarea de catre Comuna Arieseeni a terenurilor identificate prin: CF nr. 71188 Arieseeni nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseeni nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles si a terenului identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp- in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba ;
- HCL nr. 32/2017 privind insusirea rapoartelor de evaluare intocmite de catre SC OMEGA EVAL CONSULT SRL pentru terenurile identificate prin: CF nr. 71188 Arieseeni ,nr cadastral 71188 in suprafata de 2137 mp , CF 71185 Arieseeni , nr cadastral 71185 in suprafata de 1607 mp - in vederea realizarii Captarii de apa Cobles si pentru terenul identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp- in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti) , in cadrul proiectului Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in judetul Alba ;
- dispozitia Primarului Comunei Arieseeni nr. 96/2017 privind numirea in Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 ;
- Prevederile art.863, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Rapoartele Comisiilor de specialitate ale CL Arieseeni ;

Vazand prevederile art. 36 alin. (2), ale art.45 alin. (3) , ale art. 123 alin.(1) coroborat cu cele ale art. 115 alin. (1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

In temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu cele ale art.115 alin.(1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, adopta prezenta,

## HOTARARE

**Art.1** Se aproba Raportul Final intocmit de catre Comisia de negociere constituita conform HCL nr.33/2017 si prin Dispozitia Primarului nr. 96/2017, inregistrat sub nr. 2249/13.06.2017 privind cumpararea terenurilor necesare in vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea si extinderea sistemelor de apa si apa uzata in Judetul Alba , 2014-2020 in care s-a stabilit pretul de cumparare a terenului identificat prin: CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp - in vederea realizarii statiei de pompare nr.3 (Bubesti), respectiv :

**5746 EURO TVA INCLUS** – pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp ;

**Art.2 (1)** Se aproba cumpararea de catre Comuna Arieşeni cu sediul in Comuna Arieşeni , sat Arieşeni , nr. 19 , CUI 4562419 a terenului identificat prin: CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp , avand ca proprietar in cota de 1/1 parte pe SC VUC GRUP SRL in faliment cu sediul social in Timisoara , str. Dropiei , nr. 1 , et.3 , ap.16 , jud. Timis , avand nr. ORC J35/327/2007 si CUI 20790559 , prin lichidator judiciar Cabinet de Insolventa Urechiatu Romeo Antonio cu sediul in Timisoara , str. Munteniei , bl. C39 , et.1 , ap.4 , jud. Timis , Certificat de Inregistrare nr. RFO I-2162 , CIF 25057347 ;

**(2)** Pretul de cumparare terenului identificat CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp , stabilit conform Raportului Final intocmit de catre Comisia de negociere este :

**5746 EURO TVA INCLUS** – pretul de cumparare pentru imobilul identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp ;

**(3)** Se aprobă introducerea in domeniul public al Comunei Arieşeni a terenului identificat prin CF 71660 Scarisoara nr. top 7949/6/5/6/2/3/3/5 , 7952/3/6/5/6/2/3/3/5 , 7953/6/5/6/3/3/5 , 7954/6/5/6/2/3/3/5 , 7955/6/5/6/2/3/3/5 , 7956/6/5/6/2/3/3/5 in suprafata de 1000 mp, la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare ;

**(4)** Se împuterniceşte primarul Comunei Arieşeni Jurj Vasile Marin să semneze contractul autentic de vanzare-cumparare și să îndeplinească orice alte formalități legate de ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri ;



**(5) Plata contravalorii imobilului se va efectua in lei , la cursul BNR din data incheierii contractului de vanzare-cumparare , din fondurile bugetului local al Comunei Arieseni ;**

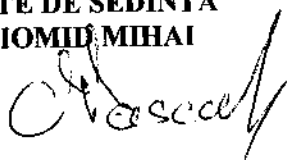
Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi pentru valabil exprimate , care reprezinta 100 % din numarul consilierilor prezenti si 72,72 % din numarul consilierilor in functie .

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica la :

- Institutia Prefectului judetului Alba;
- Primarul comunei Arieseni;
- Dosar/afisaj primarie.

**Arieseni, 13 mai 2017**

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
PASCA DIOMID MIHAI**



**PT SECRETAR  
DANCIU NICOLAE**



**HOTARAREA  
NR. 37/2017**

privind aprobare PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT – SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL

**Consiliul local al comunei Arieseni, judetul Alba, intrunit in sedinta publica de indata in data de 13 iunie 2017**

Luand in dezbatere:

- Proiectul de hotarare nr. 37 /2017 privind aprobare PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL ;
- proiect nr.18/2017 ELABORARE P.U.Z. – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL intocmit de BIA Lacranjan Franchini Radu
- Avizul nr. 16/ 31.05.2017 a Comisiei Tehnice de Amenajare a teritoriului si urbanism ;
- Raportul compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Comunei Arieseni ;
- Cererea nr. 2214/12.06.2017 prin care se solicita aprobarea documentatiei ;
- Raportul Comisiilor de specialitate ale CL Arieseni;

Vazand prevederile legii 350/2001 , ale art. 36 alin. (5) lit.c), ale art.45 alin. (2) lit. e) coroborat cu cele ale art. 115 alin. (1) litera “b” din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata,

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) , lit e) din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, adopta prezenta

**HOTARARE**

**Art.1** Se aproba Planul Urbanistic Zonal: PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA: beneficiari SC AVISIM SRL SI SC CARABAN SRL , conform proiect nr.18/2017 intocmit intocmit de BIA Lacranjan Franchini Radu ;

**Art. 2** Se aproba introducerea in intravilanul Comunei Arieseni , sat Galbena a suprafatei de 5714 mp , conform PUZ – PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN ZONA DE AGREMENT –SAT GALBENA , COMUNA ARIESENII , JUDETUL ALBA ;

**Art. 3** Se stabileste perioada de valabilitate a prezentului Plan Urbanistic Zonal de 5 ani ;

**Art. 4** Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteză Primarul Comunei Arieseni și serviciul de specialitate din subordine ;

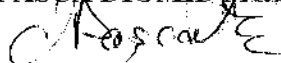
Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi valabil exprimate , care reprezinta 100 % din numarul consilierilor prezenti si 72,72 % din numarul consilierilor in functie.

Prezenta hotarare se inainteaza si se comunica la :

- Instiutia Prefectului judetului Alba;
- Primarului comunei Arieseni;
- Persoanelor nominalizate;
- Dosar/afisaj primarie.
- Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism
- Compartimentului Urbanism .

Arieseni, 13 iunie 2014

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PASCA DIOMID MIHAI



PT SECRETAR  
DANCIU NICOLAE

